



Helyrajzi szám: 1729/1
 A beépítés jellege: szabadonálló **MEGFELEL**
 Tervezett funkció: futballpálya és kiszolgáló épület
 Telekterület: 25.960 m²
 Megengedett legnagyobb beépítettség: 50%
 Tervezett beépítettség: 0,009% **MEGFELEL**
 Megengedett legkisebb zöldfelület: 20%
 Tervezett zöldfelület: 9.043 m²
 Tervezett zöldfelületi mutató: 34,83%
MEGFELEL
 Megengedett legnagyobb építménymagasság: 12,5 m
 Tervezett építménymagasság: 3,21 m
MEGFELEL
 Előkert megengedett legkisebb mérete: 5 m
 Tervezett előkert: 5 m **MEGFELEL**
 Oldalkert megengedett legkisebb mérete: H/2 = 6,25 m
 Tervezett oldalkert: 6,25 m **MEGFELEL**
 Hátsókert megengedett legkisebb mérete: H = 12,5 m
 Tervezett hátsókert: 12,5 m **MEGFELEL**

TERVEZÉS TÁRGYA:
DOROG UTÁNPÓTLÁS ÉS FELNŐTT LABDARÚGÓ EDZŐPÁLYA ÉS KISZOLGÁLÓ ÉPÜLET KIALAKÍTÁSA

HELYSZÍN:
 HRSZ.: 1729/1

MEGRENDELŐ:
Dorogi Futball Kft.
 2510 Dorog, Köztársaság út 3.
 képviseli: Blázsik Ferenc

GENERÁL TERVEZŐ:
KAL7 Tervező Kft.
 1238 Budapest, Csibuk utca 19.
 Ügyvezető: Kátai Tamás

FELELŐS TERVEZŐ:
 SIFFEL GÁBOR É-01-222

TERVEZŐ MUNKATÁRS:
 KOVÁCS LUCA

TERVSZINT:
ENGEDÉLYEZÉSI TERV

TERVLAP NEVE:
ALAPRAJZ

LÉPTÉK: 1:100 LAPMÉRET: A3 2025. 11. 17.